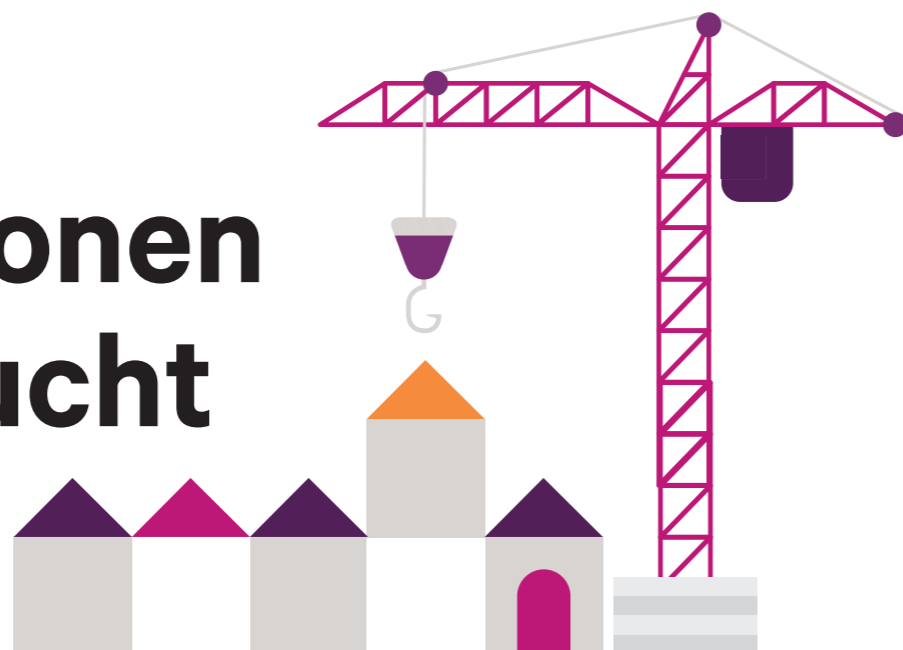


## Parkstad Limburg

# 100 jaar wonen in vogelvlucht



### Van binnen naar buiten

“Ik ben in 1981 bij De Voorzorg begonnen als ‘manusje van alles’ op de administratie. Het was een kleine club, maar vooral op bouwkundig gebied hadden we alles in huis: een timmerman, schilder, loodgieter, noem maar op. Al dat werk is nu uitbesteed en de organisatie is flink gegroeid. Wat ik mooi vind aan de 100-jarige? De blik was altijd naar binnen gericht, nu kijken we naar buiten. Naar onze huurders. Daar ben ik trots op.”

**Jacqueline Sisternans**  
Medewerker incasso



### Een hechte familie

“Ik kwam in 1992 bij De Voorzorg als huismeester in een hechte familieclub terecht. We hebben zulke fijne collega's. In de laatste jaren is veel gebeurd. De goede onderlinge band heeft ervoor gezorgd dat we de boel zo snel weer op de rit hebben gekregen. Mijn wens voor de 100-jarige? Dat we met goede, duurzame woningen investeren in de toekomst.”

**Cor Visser**  
Wijkbeheerder

## 1919

### Uit de oprichtingsakte:

“Op 10 en 12 augustus werd besloten tot het oprichten van de ‘Bouwvereniging De Voorzorg’. De vereniging stelt zich ten doel in het belang der verbetering der volkshuisvesting in de Limburgse Mijnstreek werkzaam te zijn...”

In het bijzonder richtte De Voorzorg zich op de vele protestants-christelijke nieuwkomers die vanuit de noordelijke provincies en het westen naar Limburg kwamen om hier een bestaan op te bouwen.



Woningen WS De Voorzorg  
in de woonwijk Passart

## 1922

Start van de bouw van 44 woningen, 2 winkelhuizen en 1 clubgebouw aan de Groen van Prinstererstraat in Meezenbroek. De huur van de kleine woning bedroeg f 4,00 per week. Voor een grote woning betaalde je f 5,10 per week.

## 1928

In 1928 diende de administrateur van de ‘vereniging’ een verzoek in om een schrijfmachine aan te schaffen. Het woningbezit bestond inmiddels uit 268 woningen en zou snel uitbreiden, wat een behoorlijke administratie met zich meebracht. Een schrijfmachine zou een uitkomst zijn. De prijs bedroeg f 200,-.



## De oorlogsjaren

De crisisjaren 30 en zeker ook de oorlogsjaren sloegen hard toe in ons land. De woningbouw viel stil. Pas in april 1946 organiseert het bestuur van De Voorzorg weer een vergadering.

## De wederopbouw

Na de oorlog kostte het de Voorzorg veel moeite om bouwplannen van de grond te krijgen. Bijna wordt de moed opgegeven, maar begin jaren 50 keert het tij met de bouw van 144 flatwoningen in het Schaesbergerveld. Daarna volgen projecten in Beersdal, Litscherveld en Hoensbroek.



Wijk De Dem, jaren 60

## 1979

Tijdens haar diamanten bestaan in 1979 telt het woningbestand 1.772 woningen, waarvan verreweg het merendeel in Hoensbroek ligt.

## De jaren 80

Het kantoor verhuist in 1982 naar de Wilhelminastraat in Hoensbroek. Maar dat pand is ook snel weer te klein. In 1986 volgt de verhuizing naar de Heisterberg 70, het huidige kantoor. In die tijd worden veel nieuwe woningen gebouwd in o.a. Nieuw-Rennemig en De Dem.



Woningen Rennemig, jaren 80

## Vanaf 1990

Er zijn mooie zorgcomplexen en levensloopbestendige woningen toegevoegd aan het woningaanbod. Denk aan Emmastaete, de seniorenwoningen aan de Ir. Bongardstraat in Brunssum en de Schutse in Hoensbroek. Ook zijn monumenten behouden, zoals het voormalige ziekenhuis aan De Putgraaf in Heerlen. De oude bibliotheek aan het Tempsplein en de oude Hoeve Passart en Hoeve Lotbroek.



Oude Bibliotheek, Tempsplein

## 2019

De 100-jarige Voorzorg wordt Vincio Wonen: een jonge, energieke organisatie die een thuis biedt aan ruim 2.900 huishoudens in Heerlen, Hoensbroek en Brunssum.



Appartementen Meezenbroek, 2009