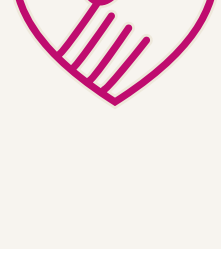




Het jaar 2022 in een notendop

‘Wij bewegen ons van huis naar mens.’

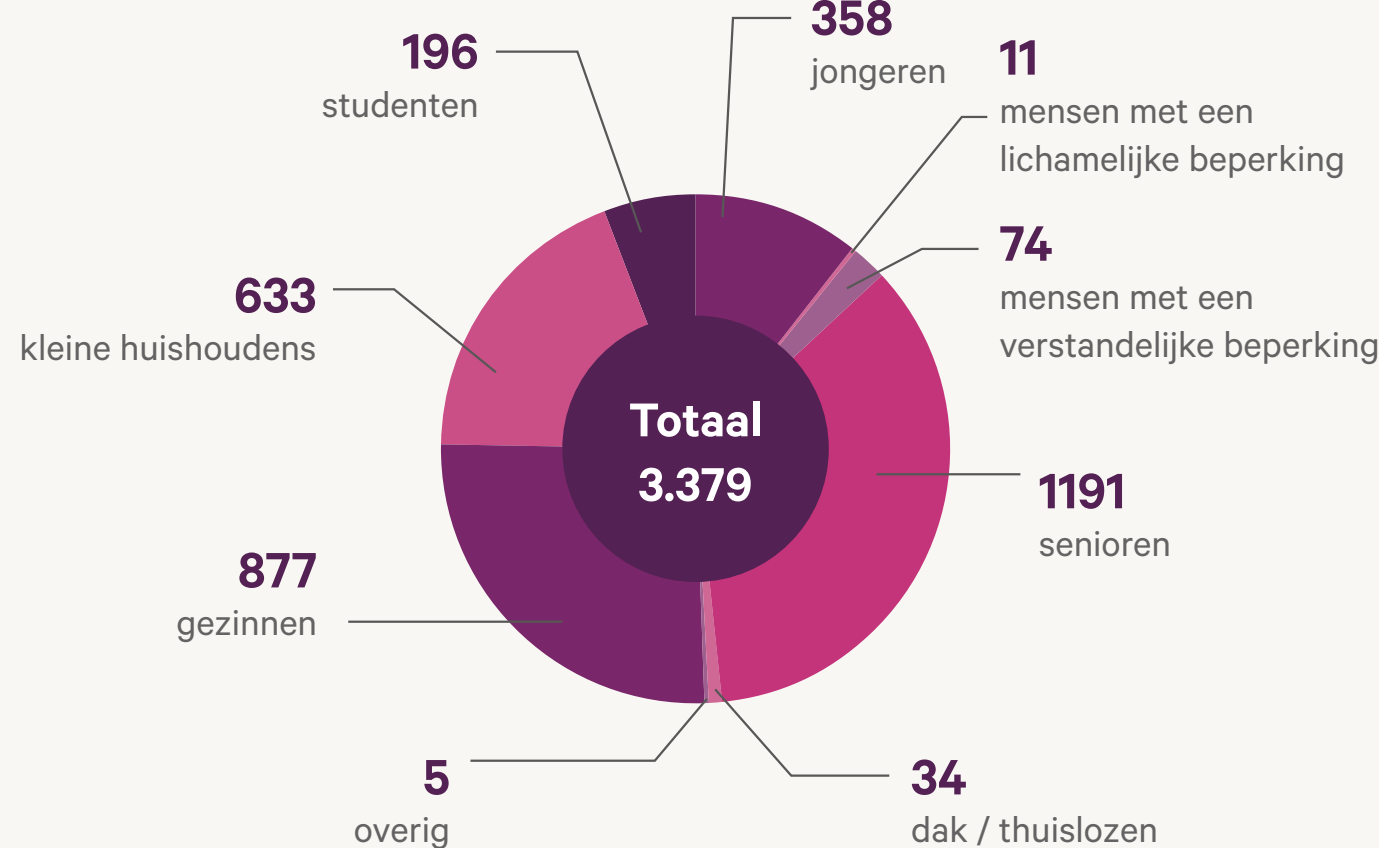


Onze missie

- ✓ Wij bieden betaalbaar wonen in Heerlen, Hoensbroek en Brunssum.
- ✓ We werken samen met partijen aan de leefbaarheid van onze wijken en woningen.
- ✓ Samen werken we aan veilige, leefbare en duurzame woningen in Heerlen en Brunssum.
- ✓ Hierbij streven we naar het verbeteren van de sociale-economische leefomgeving.
- ✓ Zo blijven onze wijken en woningen ook voor volgende generaties een gezonde en prettige plek om te wonen.

Passend toewijzen

Aantallen naar doelgroep



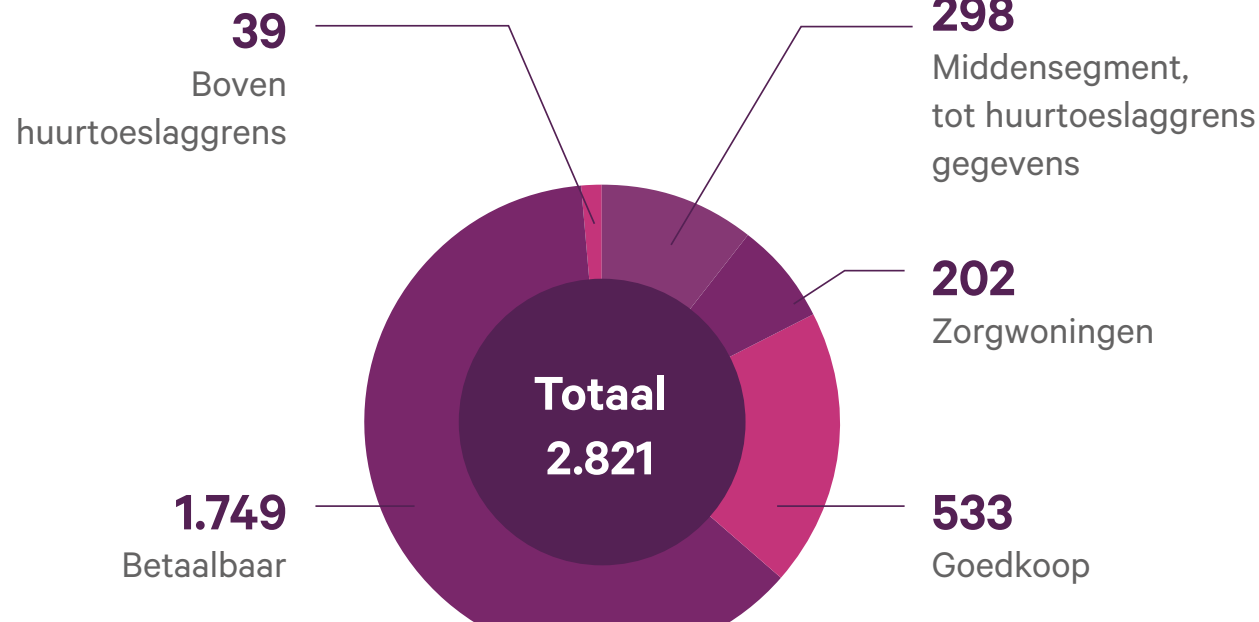
In 2022 is onze woningvoorraad met 4 woningen gekrompen:



Overige verhuur



Passend en betaalbaar wonen



Gemiddelde huurprijs DAEB:



Veiligheid

Een straat en buurt die schoon, heel en veilig is

In 2022 hebben we € 587.000,- besteed aan projecten waarmee we de leefbaarheid van de woon omgeving rond ‘onze’ woningen verbeteren.



Inclusiviteit

Een thuis voor iedereen

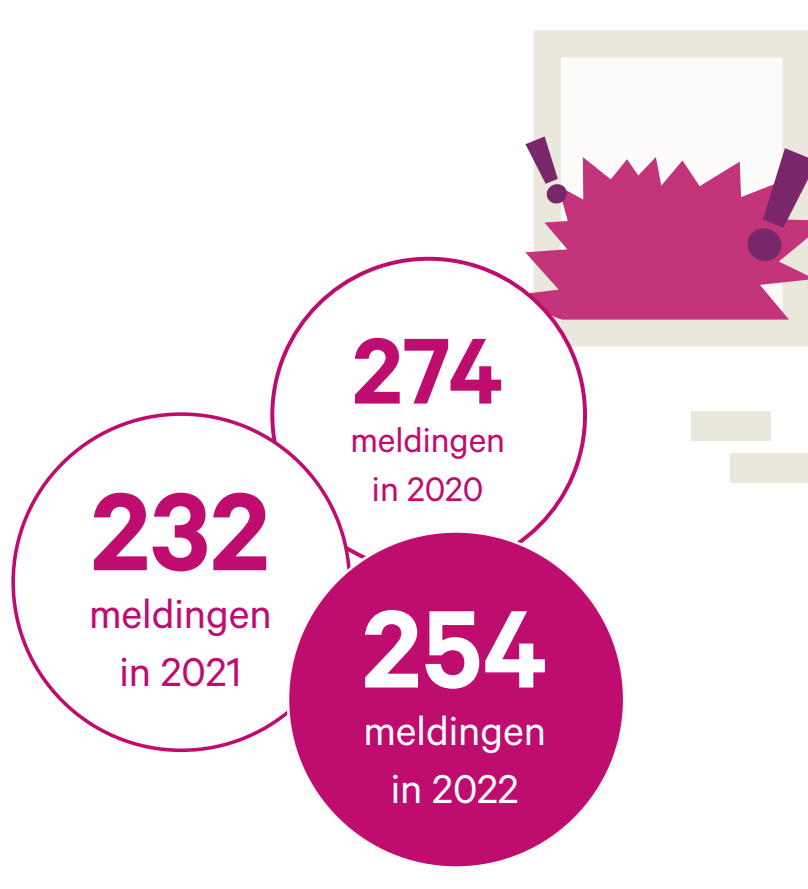
Met onze partners bouwen we aan inclusieve buurten, waar iedereen meetelt en iedereen gelijke kansen heeft bij het vinden van een thuis. In 2022 hebben we via de volgende projecten 52 mensen aan een thuis geholpen:



Meer overlast

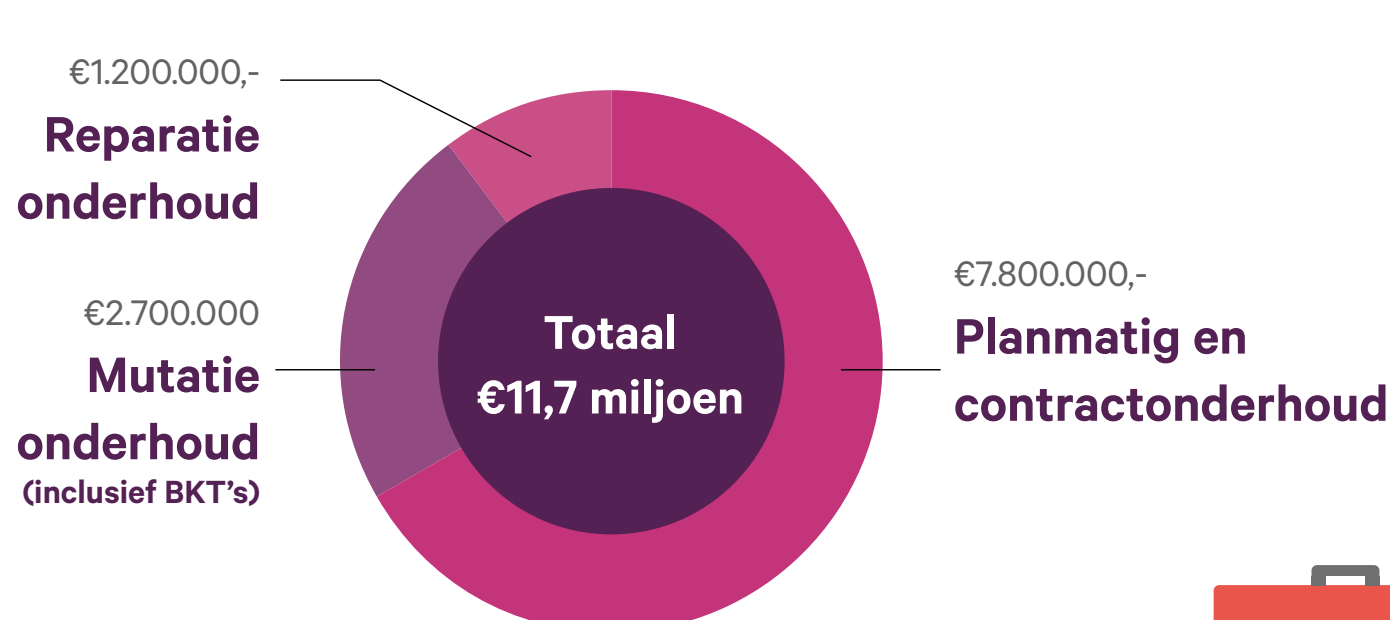
Woningcorporaties zien in de afgelopen twee jaar een toename van huurders met verward gedrag. Dit blijkt uit een enquête van Aedes dit jaar onder 60 corporaties.

Een merendeel van de corporaties geeft ook aan dat de overlast door huurders met verward gedrag is toegenomen, ondanks hun extra inzet op dit gebied. Geluidsoverlast en verwaarlozing van de woning zorgen voor de meeste overlast.



Onderhoud

Het onderhoud in onze woningen



Meer weten over de resultaten van Vincio Wonen? Lees dan [hier](#) het volledige jaarverslag 2022.