

«Achternaam»
«Straat» «Huisnr» «Toev»
«Postcode» «WOONPLAATS»

Briefkenmerk: «VHEnummer»
Hoensbroek, 18 december 2023
Betreft: energiekosten vanaf 2024

Beste bewoner,

Op 1 november informeerde ik u over de verlenging van het energiecontract die per 1 januari 2024 ingaat. In deze brief vertel ik u meer over:

- De aanvraag tegemoetkoming energiekosten.
- Het nieuwe energietarief.

Aanvraag tegemoetkoming energiekosten

De huurdersbelangenvereniging (HVV) heeft aan Vincio Wonen gevraagd een aanvraag in te dienen bij de overheid voor een tegemoetkoming in energiekosten over het eerste halfjaar van 2023, voor u als huurder. Het tarief in het huidige energiecontract is lager is dan € 0,70 per m3 (het prijsplafond). Dat betekent dat de overheid geen tegemoetkoming zal uitkeren.

Tarief energiecontract vanaf 1 januari 2024

We hebben tot december gewacht met het vaststellen van het nieuwe energiecontract voor de meest gunstige prijs. Het tarief is opgebouwd uit 3 delen, dit is wat er gebeurd per deel:

- De leveringskosten (netbeheer) stijgen volgend jaar.
- De kosten voor energiebelasting elektra worden minder.
- De kosten voor gas stijgen flink.

De verwachte kosten zijn gebaseerd op het jaarverbruik van 2022 en zullen in 2024 ongeveer 1,7 keer hoger uitvallen dan u tot dusver gewend bent.

18 december 2023

Wat betekent deze prijsstijging voor mijn voorschot dat ik aan ISTA Nederland betaal?

Voor de meeste complexen rekent ISTA Nederland de verwarmingskosten af. In sommige gevallen wordt ook warm water afgerekend.

Voorbeeld berekening factor 1,7

Onderstaande voorbeeldafrekening laat over 2022 het individuele verbruik zien van zowel verwarmingskosten als warm water.

Berekening GJ-Verbruik	458	eenheden	2,295	gigajoule	
Berekening GJ-Kosten leidingafgifte	55,95	m2	2,578	gigajoule	
Kosten verbruik	2,29458	Gigajoule			65,79
Energiekosten tbv ww	1,000	percelen			316,59
Vaste kosten warmtelevering	1,000	percelen			115,89
Kosten leidingafgifte	2,578	Gigajoule			73,91
Kosten algemene ruimte	1,000	percelen			0,77
Kosten kookgas	1,000	percelen			58,67
Dienstverleningskosten	1,000	percelen			59,58
Totaal Verwarming					691,20

U heeft van ISTA al een eindafrekening over 2022 gehad. Het totaalbedrag van die afrekening kunt u vermenigvuldigen met factor 1,7 en delen door 12 (maanden). Dat zou dan uw voorschot kunnen zijn. U dient zelf met ISTA Nederland contact op te nemen om dit voorschotbedrag aan te passen. Het telefoonnummer is 010 – 2455700.

Heeft u nog andere vragen? Stel ze gerust.

Met vriendelijke groet,

Ron Maes
045 – 208 61 19